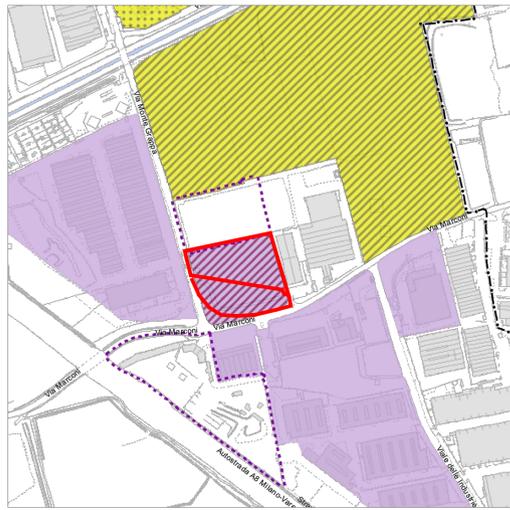


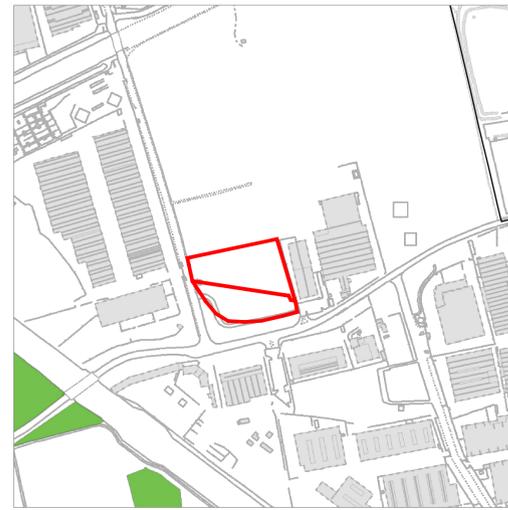
PRG - Azzonamento Tav. 9/11

- Zone terziarie di espansione "C/T" - Art.46 Nta
- Zone per servizi per l'industria - Art.26 Nta

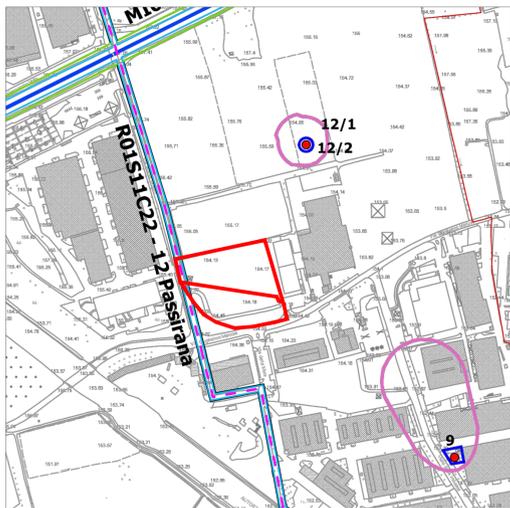


PGT - Stato di attuazione PRG
Tav. DDP.A4.1.01

- Funzione non residenziale, conforme al PRG, in fase di attuazione

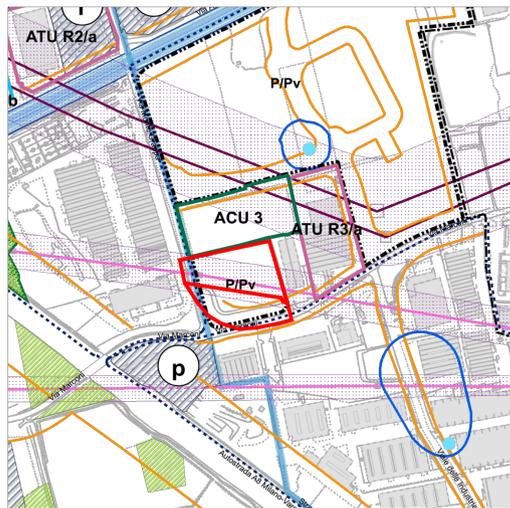


PGT - Doc. di Piano, quadro conoscitivo
Vincoli ambientali - Tav. 4



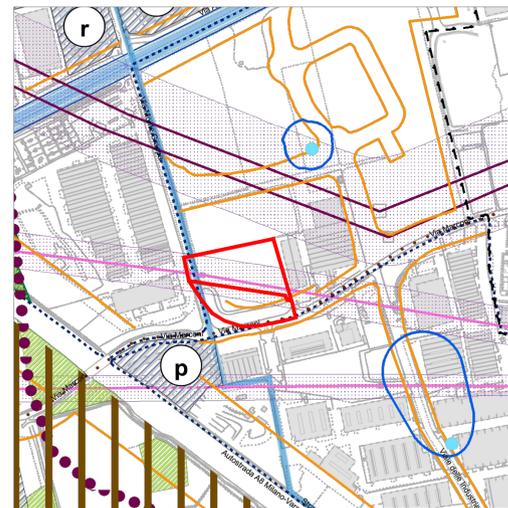
PGT - Doc. di Piano, componente geologica
idrogeologica e sismica - Tav.6

- Reticolo idrografico principale tratti a cielo aperto
- Reticolo idrografico minore canali dilatatori intubati o tombinati
- Limite della fascia di rispettori 4mt dal corso d'acqua (per tutti i corsi d'acqua)



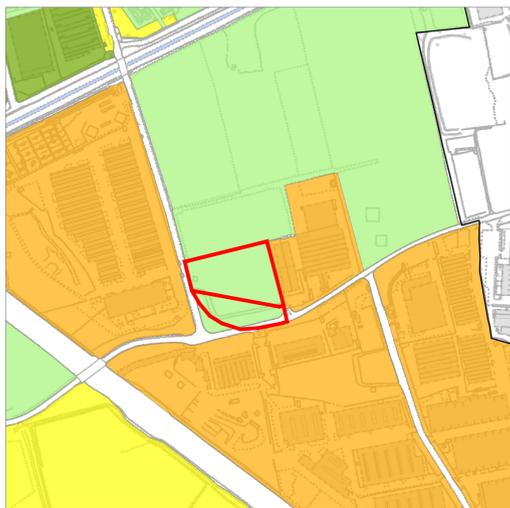
PGT - Indicazioni di Piano, ambiti di
trasformazione Tav. DDP.A5.5.01

- Ambiti di trasformazione vigenti P/Pv (PA, PI) - P/Suap (Sportelli unici attività produttive)



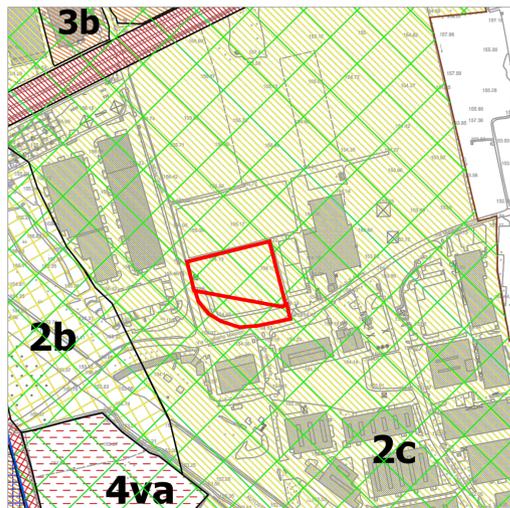
PGT - Quadro ricognitivo programmatico
tavola di sintesi dei vincoli
Tav. DDP.A1.3.01

- Fascia di arretramento stradale (DPR 495/16.12.192)
- Fascia di rispetto elettrodoti (132Kv)
- Fascia di rispetto corsi d'acqua naturali e artificiali (GRL 2747/14.02.2007)
- Reticolo idrico minore (RIM fascia 4m)
- Percorsi di interesse storico e paesaggistico
- Perimetro centro abitato D.lgs 255/1992



PGT - Doc. di Piano, quadro conoscitivo
Sensibilità paesaggistica - Tav.5b

- Sensibilità Media



PGT - Doc. di Piano, fattibilità geologica
Tav.8a

- Classe 2c - fattibilità con modeste limitazioni
- Area ad approfondimento di secondo livello in fase pianificatoria in caso di realizzazione di edifici strategici e rilevanti di nuova previsione



PGT - Doc. di Piano, pericolosità sismica
Tav.5

- Zona Z4a - zona di pianura con presenza di depositi alluvionali granulari
- Classe di pericolosità H2 - Livello di approfondimento 2

STUDIO DI ARCHITETTURA
via grisondi 11a - 24124 bergamo
via filzi 5 - 20124 milano
telefono e fax 0350604629
mario@architetto.cassinelli.it
www.architetto.cassinelli.it



IMMOBILIARE 2000 S.r.l.

VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO
VIA MARCONI - VIA MONTEGRAPPA

Estratti cartografici

SCALA 1:5000

M A R I O
C A S S I N E L L I

MAGGIO 2018

TAV. 01a